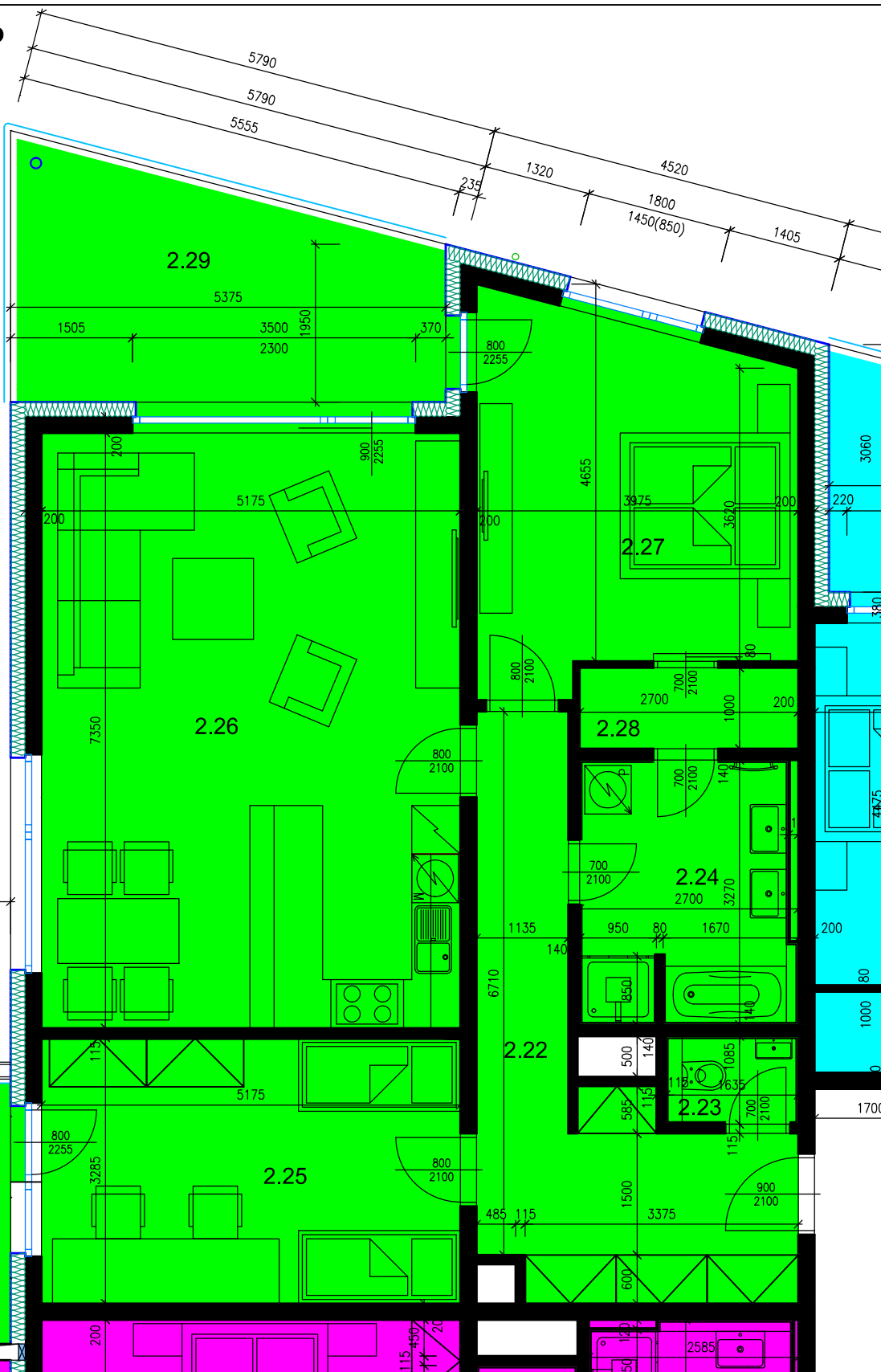
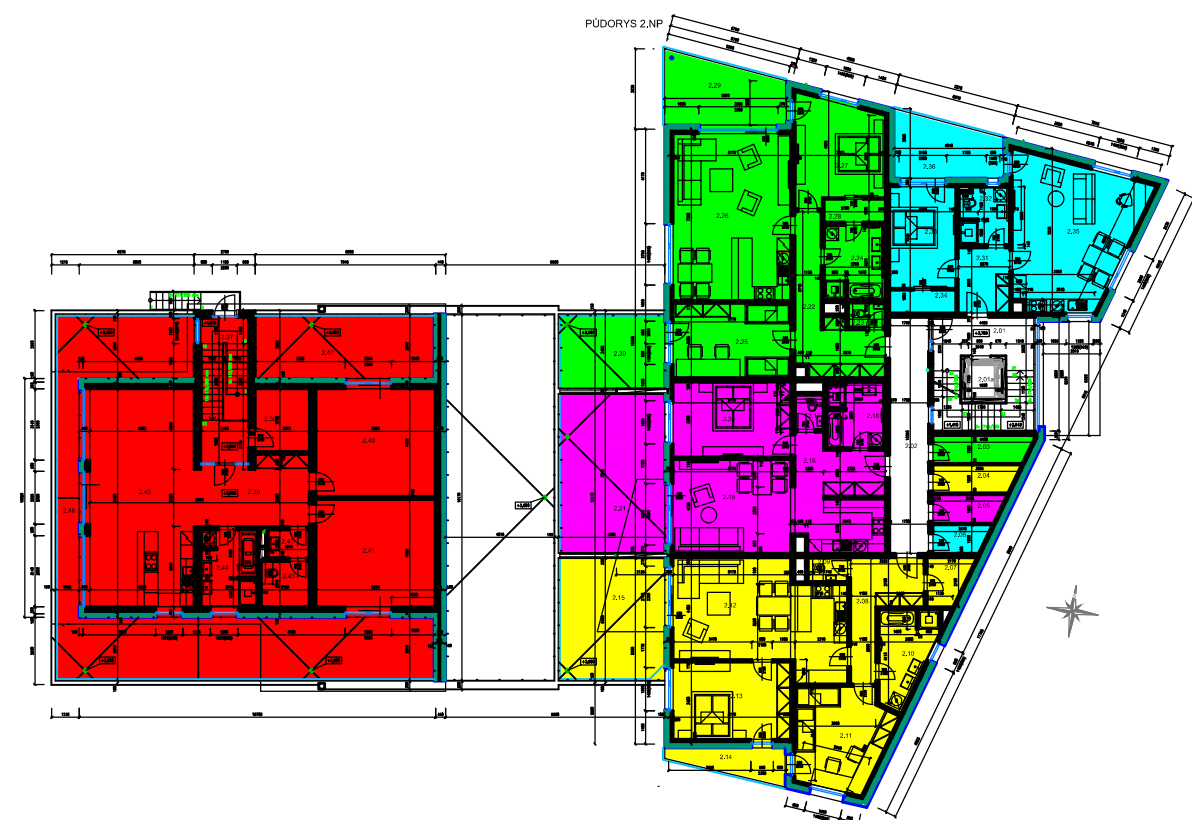


# PŮDORYS 2.NP



| TABULKA MÍSTNOSTÍ                  |       |                   |             |
|------------------------------------|-------|-------------------|-------------|
| BYT                                | Č.M.  | ÚČEL MÍSTNOSTI    | PLOCHA (m²) |
| SPOLEČNÉ PROSTORY 56,60 m²         | 2.01  | CHODBA, SCHODIŠTĚ | 18,27       |
|                                    | 2.01a | VÝTAHOVÁ ŠACHTA   | 2,89        |
|                                    | 2.02  | CHODBA            | 18,52       |
|                                    | 2.03  | SKLEP             | 5,25        |
|                                    | 2.04  | SKLEP             | 4,48        |
|                                    | 2.05  | SKLEP             | 3,77        |
| BYT 2.3 99,34 m² (TERASA 28,80 m²) | 2.22  | PŘEDSÍŇ           | 14,56       |
|                                    | 2.23  | WC                | 1,73        |
|                                    | 2.24  | KOUPELNA          | 8,38        |
|                                    | 2.25  | POKOJ             | 16,83       |
|                                    | 2.26  | OBÝVÁK, KUCHYŇE   | 38,16       |
|                                    | 2.27  | LOŽNICE           | 16,92       |
|                                    | 2.28  | ŠATNA             | 2,76        |
|                                    | 2.29  | BALKÓN            | 13,54       |
|                                    | 2.30  | TERASA            | 15,26       |



## PŮDORYS 2.NP

### Bytová jednotka č. 2.3

#### STANDARDSY:

- Podlahové krytiny:**
- VEŠKERÉ MÍSTNOSTI BYTU VYJMA KOUPELNY A TOALETY BUDOU OPATŘENY PLOVOUcí PODLAHOU SE ZVUKOIZOLAČNÍ PODLOŽKOU, PODLAHY CPL, ZÁTĚŽ 32 A TLOUŠŤKA 8MM
  - STANDARDNÍ CENA PODLAHY JE 400,-Kč/M2 BEZ DPH VČETNĚ PODLOŽKY TLOUŠŤKY 2MM, PŘECHODOVÝCH A SOKLOVÝCH LIŠŤ
  - SOUČÁSTÍ DODÁVKY BYTU NEJSOU SAMONIVELAČNÍ STĚRKY A VEŠKERÉ VYBRANÉ PODLAHOVÉ KRYTINY KLIENTEM, NEMOHOU BÝT LEPENY K PODKLADU A BUDOU SKLÁDANÉ NA PODLOŽCE
  - PODLAHY NAVRHOVANÉ STANDARDEM: EGGER – DEKOR DUB LA MANCHA, DUB ADMNGTON, DUB PUNATA, DUB MELANGE, DUB MURON ŠEDÝ, DUB TALLAND, PINIE INVEREY A DUB CORTINA BÍLÝ
  - KRONO TEX SWISS KRONO CATWALK, ADVANCED – DEKOR DUB TREND ŠEDÝ, DUB TREND HNĚDÝ, DUB LETITÝ BĚŽOVÝ A DUB PŘÍRODNÍ
  - DLAŽBA V PROSTORU SKLEPU, LODŽIE, BALKONU, TERASY KE KAŽDÉ BYTOVÉ JEDNOTCE JE JIŽ URČENA A NELŽE JI MĚNIT
  - CELKOVÁ CENA DODÁVKY PODLAHOVÝCH KRYTIN K BYTOVÉ JEDNOTCE DANÁ STANDARDEM JE 89,2M2 x 400,- = 35680,-Kč BEZ DPH

#### Vnitřní dveře:

- VEŠKERÉ MÍSTNOSTI BYTU BUDOU OPATŘENY DVEŘMI S OBLOŽKOVOU ZÁRUBNÍ VČ. KOVÁNÍ SAPELI, VÝŠKA DVEŘÍ 210CM, MATERIÁL CPL A PŘÍKROV PLNĚ
- STANDARDNÍ CENA DVEŘÍ JE 5500,-Kč/M2 BEZ DPH VČETNĚ KRÍDLA, OBLOŽKOVÉ ZÁRUBNĚ A KOVÁNÍ
- VNITŘNÍ DVEŘE NAVRHOVANÉ STANDARDEM: SAPELI ELEGANT PRAKTIK CPL DTD DESKA, PLNĚ MODEL 10, KOVÁNÍ, PŮVRCH SVISLÝ DEKOR – BÍLÁ, ŠEDÁ, JAVOR, BUK, DUB, OŘECH, WENGE
- CELKOVÁ CENA DODÁVKY VNITŘNÍCH DVEŘÍ K BYTOVÉ JEDNOTCE DANÁ STANDARDEM JE 6KS x 5500,- = 33000,-Kč BEZ DPH

#### Vchodové dveře:

- VSTUP DO BYTU BUDE OPATŘEN DVEŘMI S OBLOŽKOVOU ZÁRUBNÍ VČ. KOVÁNÍ, VÝŠKA DVEŘÍ 210CM, MATERIÁL CPL A PŘÍKROV PLNĚ, ZVUKOVĚ IZOLAČNÍ 32dB
- SAPELI ELEGANT PRAKTIK CPL, PLNĚ MODEL 10, KOVÁNÍ, PŮVRCH SVISLÝ DEKOR, BARVA DUB, ZÁMEK FAB, KUKÁTKO, BEZPEČNOSTNÍ KOVÁNÍ KLÍKA/KOULE, PRAHOVÁ LIŠŤA
- VCHODOVÉ DVEŘE NELŽE MĚNIT, POUZE DEKOR A BARVA Z VNITŘNÍ STRANY DO BYTOVÉ JEDNOTKY S PŘÍPLATKEM
- VCHODOVÉ DVEŘE DO PROSTORU SKLEPU KE KAŽDÉ BYTOVÉ JEDNOTCE JSOU JIŽ URČENY A NELŽE JE MĚNIT

#### Vybavení koupelny a WC:

- DODÁVKA ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ, OBKLADŮ A DLAŽEB JE SOUČÁSTÍ BALÍČKU V CENĚ 50000,-Kč BEZ DPH
- MONTÁŽ ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ JE SOUČÁSTÍ CENY BYTU V POČTU – 1x UMÝVÁTKO, 2x UMÝVADLO, 1x SPRCHOVÝ KOUT, 1x VANA, 1x ZÁVĚSNÉ WC, 5x VODOVODNÍ BATERIE
- SOUČÁSTÍ DODÁVKY BYTU NENÍ MONTÁŽ KOUPELNOVÉHO NÁBYTKU A PŘÍPOJENÍ KUCHYŇSKÉ LINKY NA ROZVODY ZI A EI
- SPRCHOVÝ KOUT JE PŘÍKROV S VANIČKOU Z LITÉHO MRAMORU, PODOMÍTKOVÉ BATERIE ŘEŠIT INDIVIDUÁLNĚ VČ. NUTNĚ STAVEBNÍ ÚPRAVY S PŘÍPLATKEM
- MONTÁŽ OBKLADŮ A DLAŽEB JE SOUČÁSTÍ CENY BYTU VČ. PLASTOVÝCH ROHŮ, OBKLAD V KOUPELNĚ A WC JE DO VÝŠKY 210CM, OBKLAD ROZMĚR DO FORMÁTU 30x25CM, DLAŽBA ROZMĚR DO FORMÁTU 30x30CM
- CENA MONTÁŽE OBKLADŮ A DLAŽEB NEOBSAHUJE PŘÍPLATEK ZA VELKOFORMÁTOVÉ DLAŽBY A OBKLADY, MOZAIKY, LISTELY, KAMENICKÉ ROHY ATD. – BUDE OCENĚNO ZHOTOVITELEM A ODSOUHLASENO KLIENTEM