



TABULKA MÍSTNOSTÍ			
BYT	Č.M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m <sup>2</sup> )
SPOLEČNÉ PROSTORY 56,60 m <sup>2</sup>	2.01	CHODBA, SCHODIŠTĚ	18,27
	2.01a	VÝTAHOVÁ ŠACHTA	2,89
	2.02	CHODBA	18,52
	2.03	SKLEP	5,25
	2.04	SKLEP	4,48
	2.05	SKLEP	3,77
BYT 2.1 93,49 m <sup>2</sup> (TERASA 30,44 m <sup>2</sup> )	2.06	SKLEP	2,97
	2.07	ŠATNA	3,49
	2.08	PŘEDSÍŇ	10,79
	2.09	WC	1,80
	2.10	KOUPELNA	8,81
	2.11	POKOJ	17,05
	2.12	OBÝVÁK, KUCHYŇĚ	33,96
	2.13	LOŽNICE	17,59
	2.14	BALKÓN	5,33
2.15	TERASA	25,11	

## PŮDORYS 2.NP

### Bytová jednotka č. 2.1

#### STANDARDY:

#### Podlahové krytiny:

- VEŠKERÉ MÍSTNOSTI BYTU VYJMA KOUPELNY A TOALETY BUDOU OPATŘENY PLOVOUCÍ PODLAHOU SE ZVUKOIZOLAČNÍ PODLOŽKOU, PODLAHY CPL, ZÁTĚŽ 32 A TLOUŠŤKA 8MM
- STANDARDNÍ CENA PODLAHY JE 400,-KČ/M<sup>2</sup> BEZ DPH VČETNĚ PODLOŽKY TLOUŠŤKY 2MM, PŘECHODOVÝCH A SOKLOVÝCH LIŠŤ
- SOUČÁSTÍ DODÁVKY BYTU NEJSOU SAMONIVELAČNÍ STĚRKY A VEŠKERÉ VYBRANÉ PODLAHOVÉ KRYTINY KLIENTEM, NEMOHOU BÝT LEPENY K PODKLADU A BUDOU SKLÁDANÉ NA PODLOŽCE
- PODLAHY NAVRHOVANÉ STANDARDEM: EGGER - DEKOR DUB LA MANCHA, DUB ADMNGTON, DUB PUNATA, DUB MELANGE, DUB MURON ŠEDÝ, DUB TALLAND, PINIE INVEREY A DUB CORTINA BILÝ
- DLAŽBA V PROSTORU SKLEPU, LODŽIE, BALKONU, TERASY KE KAŽDÉ BYTOVÉ JEDNOTCE JE JIŽ URČENA A NELZE JI MĚNIT
- CELKOVÁ CENA DODÁVKY PODLAHOVÝCH KRYTIN K BYTOVÉ JEDNOTCE DANÁ STANDARDEM JE 82,9M<sup>2</sup> x 400,- = 33160,-KČ BEZ DPH

#### Vnitřní dveře:

- VEŠKERÉ MÍSTNOSTI BYTU BUDOU OPATŘENY DVEŘMI S OBLOŽKOVOU ZÁRUBNÍ VČ. KOVÁNÍ, VÝŠKA DVEŘÍ 210CM, MATERIÁL CPL A PŘEVODENÍ PLNÉ
- STANDARDNÍ CENA DVEŘÍ JE 5500,-KČ/M<sup>2</sup> BEZ DPH VČETNĚ KŘÍDLA, OBLOŽKOVÉ ZÁRUBNĚ A KOVÁNÍ
- VNITŘNÍ DVEŘE NAVRHOVANÉ STANDARDEM: SAPELLI ELEGANT PRAKTIK CPL DTD DESKA, PLNĚ MODEL 10, KOVÁNÍ, PŮVRCH SVISLÝ DEKOR - BILÁ, ŠEDÁ, JAVOR, BUK, DUB, OŘECH, WENGE
- CELKOVÁ CENA DODÁVKY VNITŘNÍCH DVEŘÍ K BYTOVÉ JEDNOTCE DANÁ STANDARDEM JE 6KS x 5500,- = 33000,-KČ BEZ DPH

#### Vchodové dveře:

- VSTUP DO BYTU BUDE OPATŘEN DVEŘMI S OBLOŽKOVOU ZÁRUBNÍ VČ. KOVÁNÍ, VÝŠKA DVEŘÍ 210CM, MATERIÁL CPL A PŘEVODENÍ PLNÉ, ZVUKOVĚ IZOLAČNÍ 32dB
- SAPELLI ELEGANT PRAKTIK CPL, PLNĚ MODEL 10, KOVÁNÍ, PŮVRCH SVISLÝ DEKOR, BARVA DUB, ZÁMEK FAB, KUKÁTKO, BEZPEČNOSTNÍ KOVÁNÍ KLIKA/KOULE, PRAHOVÁ LIŠŤA
- VCHODOVÉ DVEŘE NELZE MĚNIT, POUZE DEKOR A BARVA Z VNITŘNÍ STRANY DO BYTOVÉ JEDNOTKY S PŘÍPLATEKEM
- VCHODOVÉ DVEŘE DO PROSTORU SKLEPU KE KAŽDÉ BYTOVÉ JEDNOTCE JSOU JIŽ URČENY A NELZE JI MĚNIT

#### Vybavení koupelny a WC:

- DODÁVKA ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ, OBKLADŮ A DLAŽEB JE SOUČÁSTÍ BALÍČKU V CENĚ 50000,-KČ BEZ DPH
- MONTÁŽ ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ JE SOUČÁSTÍ CENY BYTU V POČTU - 1x UMYVÁTKO, 2x UMYVADLO, 1x SPRCHOVÝ KOUT, 1x VANA, 1x ZÁVĚSNÉ WC, 5x VODOVODNÍ BATERIE
- SOUČÁSTÍ DODÁVKY BYTU NENÍ MONTÁŽ KOUPELNOVÉHO NÁBYTKU A PŘÍPOJENÍ KUCHYŇSKÉ LINKY NA ROZVODY ZI A EI
- SPRCHOVÝ KOUT JE PŘEVODEN S VANIČKOU Z LITÉHO MRAMORU, PODOMÍTKOVÉ BATERIE ŘEŠIT INDIVIDUÁLNĚ VČ. NUTNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY S PŘÍPLATEKEM
- MONTÁŽ OBKLADŮ A DLAŽEB JE SOUČÁSTÍ CENY BYTU VČ. PLASTOVÝCH ROHŮ, OBKLADU A WC JE DO VÝŠKY 210CM, OBKLAD ROZMĚR DO FORMÁTU 30x25CM, DLAŽBA ROZMĚR DO FORMÁTU 30x30CM
- CENA MONTÁŽE OBKLADŮ A DLAŽEB NEBSAHUJE PŘÍPLATEK ZA VELKOFORMÁTOVÉ DLAŽBY A OBKLADY, MOZAIKY, LISTELY, KAMENICKÉ ROHY ATD. - BUDE OCENĚNO ZHOTOVITELEM A ODSOUHLASENO KLIENTEM

